

## Protokoll från sammanträde med bygg- och miljönämnden 2026-04-20

Datum: 20 april 2026  
Tid: 09:00 – 09:15  
Plats: Digitalt genom Zoom

### Mötet omfattar

§ 30–33

Ordförande: Ivan Krezić (KNU)

Justerare: Boo Östberg (C)

Sekreterare: Snejana Bergqvist

Protokollet justerades omedelbart. Protokollet har justerats digitalt 21 april 2026. Se sista sidan för digitala underskrifter.

### Anslagsinformation

Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens hemsida 23 april.

Protokollet kan överklagas till och med 14 maj 2026.

Anslaget tas ned 15 maj 2026.

---

## NÄRVAROLISTA

### Närvarande ledamöter

Ivan Krezić (Knivsta nu), Ordförande  
Mattias Norrby (Knivsta nu), 1:e vice ordförande  
Boo Östberg (Centerpartiet), 2:e vice ordförande  
Peter Wester (Sverigedemokraterna)  
Ann-Charlotte Fransson (Moderaterna) § 30–32  
Eva Enskär (Socialdemokraterna)

**Tjänstgörande ersättare**

Daniel Boström (Knivsta nu) ersätter Gunnar Gidlund (Kristdemokraterna) § 30–33

Roger Andersson (Knivsta nu) ersätter Ann-Charlotte Fransson (Moderaterna) § 33

**Närvarande, ej tjänstgörande, ersättare**

Roger Andersson (Knivsta nu) § 30–32

**Övriga**

Jenny Rydåker, samhällsbyggnadschef

Åsa Odelfalk, miljö- och byggchef

Marie Sandström, bygglovshandläggare

Siobhán Górný, kommunsekreterare

## FÖREDRAGNINGSLISTA/INNEHÅLLSFÖRTECKNING

§ 30 Justering

§ 31 Godkännande av dagordning

§ 32 Information om planerad överklagan, HVB-hem Vassunda-Örby 1:35

§ 33 Bygglov för parkeringsplatser (15 ställplatser), Knivsta 16:3 och Knivsta 16:1

BMN-2026/115

## BMN § 30 Justering

Bygg- och miljönämndens beslut

Protokollet justeras 21 april av ordförande och justerare Boo Östberg (C).

---

## BMN § 31 Godkännande av dagordning

Bygg- och miljönämndens beslut

Ärende nummer 4 behandlas innan ärende nummer 3. I övrigt godkänns dagordningen.

---

## BMN § 32 Information om planerad överklagan, HVB-hem Vassunda-Örby 1:35

Ivan Krezić, ordförande, informerar om ett kommande brådskande ordförandebeslut gällande överklagan av beslut från mark- och miljödomstolen om bygglov för ändrad användning av komplementbyggnad, från garage till boenderum (HVB), Vassunda-Örby 1:35.

## BMN § 33 Bygglov för parkeringsplatser (15 ställplatser), Knivsta 16:3 och Knivsta 16:1 (BMN-2026/115)

### Bygg- och miljönämndens beslut

1. Bygg- och miljönämnden beviljar bygglov för parkeringsplatser på fastigheterna Knivsta 16:3 och Knivsta 16:1 med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (PBL).
2. Bygg- och miljönämnden tar ut en avgift i enlighet med fastställd taxa med stöd av 12 kap. 8 § PBL.
3. Beslutet justerades omedelbart.

### Beslutsgång

Ordföranden genomför teknikkontroll för att se att alla kan delta i beslutet. Han konstaterar att det finns två förslag till beslut, det egna ordförandeförslaget och förvaltningens förslag.

Ordföranden frågar om nämnden bifaller ordförandeförslaget och därefter om nämnden bifaller förvaltningens förslag till beslut, och finner att nämnden bifaller ordförandeförslaget.

Slutligen frågar ordföranden om någon vill avslå ordförandeförslaget och finner att så inte är fallet.

### Sammanfattning av ärende

Ansökan avser bygglov för parkeringsplatser för husbilar vid Kvarngården på fastigheterna Knivsta 16:3 och Knivsta 16:1.

### Motiv

Se ordförandeförslag daterat 2026-04-17.

### Underlag för beslut

Ordförandeförslag 2026-04-17

Tjänsteutlåtande 2026-04-13

Karta 2026-02-20

Situationsplan 2026-02-20

Verksamhetsbeskrivning 2026-02-20

Marie Sandström, bygglovhandläggare, föredrar ärendet.

### Beslutet ska skickas till

Fastighetsägare Knivsta 16:1